**Информация о работе с должниками по оплате за жилое помещение (найм), водоснабжение и водоотведение, по налоговым платежам за 2021 год**

 В поселении около двухсот муниципальных квартир, плату за жилые помещения (найм жилья) население оплачивает в администрацию.

 С декабря 2016 по июнь 2021 г.г. у администрации поселения были полномочия по водоснабжению и водоотведению (с 28 июня 2021 года данные полномочия переданы на уровень Котельничского муниципального района). Платежи за холодное водоснабжение и водоотведение также принимались бухгалтером в администрации сельского поселения.

 Доходы в бюджет поселения от найма за жилое помещение и от платы за водоснабжение и водоотведение составляли в месяц всего 60-70%.

 В администрации поселения проводилась и проводится большая работа: образована комиссия по работе с должниками, проводятся устные беседы (раз в квартал), рассылаются уведомления о размере задолженности, подаются заявления о выдаче судебных приказов в мировой суд г.Котельнича.

 За период 2021 года: проведено 6 заседаний комиссии по работе с должниками, размещено 9 объявлений – приглашений на устные беседы, разослано 22 письма-предупреждения. После рассылки писем-предупреждений добровольно погашено задолженности по найму в сумме 22925,33 руб. Взыскано по суду за найм жилых помещений 63111,68 руб. Отказано службой судебных приставов по двум должникам.

 Сложнее всего работать по имущественным налогам, очень много пустого жилья в поселении, приобретенного на средства материнского капитала. Собственники не оплачивают не только коммунальные услуги (отопление, взносы по капитальному ремонту, общедомовые нужды по электроэнергии), но и налоги на имущество.

 При работе с должниками ведется сотрудничество в налоговой службой, пенсионным фондом, администрацией Котельничского района, Управлением по имуществу и земельными ресурсами.